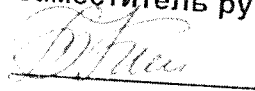


УТВЕРЖДЕН
Приказом Комитета по управлению имуществом
города Самары № 6 от "16" 01 2004г.
Заместитель руководителя Комитета

 Т.М.Киселева

М.П.

У С Т А В

муниципального предприятия города Самары
"Самараводоканал"

(новая редакция)

г.Самара
2004 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Муниципальное предприятие города Самары "Самараводоканал", именуемое в дальнейшем "Предприятие", действует на основании приведенного в соответствии с действующим законодательством устава муниципального предприятия "Самараводоканал", зарегистрированного постановлением главы администрации города Самары №1496 от 24 октября 1994 года.
- Предприятие действует в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом РФ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" №161-ФЗ от 14 ноября 2002г., "Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации", утвержденными постановлением Правительства РФ №167 от 12 февраля 1999 г., "Правилами предоставления коммунальных услуг", утвержденными постановлением Правительства РФ №1099 от 26 сентября 1994г., иными нормативными актами и настоящим Уставом.
- 1.2. Фирменное наименование Предприятия:
полное - муниципальное предприятие города Самары "Самараводоканал".
сокращенное – МП г. Самары "Самараводоканал".
- 1.3. Предприятие является коммерческой организацией, не наделенной правом собственности на закрепленное за ней имущество.
- 1.4. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный и другие счета в банках на территории Российской Федерации, круглую печать со своим наименованием, штампы, бланки, другие средства индивидуализации.
- 1.5. Предприятие от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде и арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 1.6. Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственность по обязательствам собственника его имущества. Муниципальное образование не несет ответственность по обязательствам Предприятия, за исключением случая, если несостоятельность (банкротство) Предприятия вызвана собственником его имущества. В указанном случае на собственника при недостаточности имущества Предприятия может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.
- 1.7. Полномочия собственника имущества Предприятия осуществляют органы городского самоуправления в соответствии с компетенцией, определенной Уставом города Самары.
- 1.8. Учредителем Предприятия выступает муниципальное образование города Самара в лице Комитета по управлению имуществом, именуемого в дальнейшем "Комитет".
- Место нахождения Комитета: 443010 г. Самара, ул. Льва Толстого, 20.
- 1.9. Место нахождения Предприятия: г. Самара, ул. Луначарского, 56.
Почтовый адрес : 443056 г. Самара, ул. Луначарского, 56.

2. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

2.1. Целями деятельности Предприятия являются удовлетворение общественных потребностей в результате его деятельности и получение прибыли.

2.2. Предметом деятельности Предприятия является обеспечение услугами водоснабжения, канализации из централизованных систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации населения, предприятий пищевой промышленности, в исключительных случаях, при установленной Предприятием технической возможности указанных систем и сооружений, для технологических нужд промышленных и иных предприятий, учреждений, организаций в соответствии с договорами, заключенными Предприятием с абонентами.

2.3. Предприятие осуществляет следующие виды деятельности :

2.3.1. Эксплуатация централизованных систем питьевого водоснабжения и систем водоотведения городских и других поселений.

1. Эксплуатация централизованных систем питьевого водоснабжения городских и других поселений :

- работы по диагностике технического состояния централизованных систем питьевого водоснабжения ;
- работы по техническому обслуживанию централизованных систем питьевого водоснабжения (водозаборные сооружения, насосные станции, станции водоподготовки, водопроводные сети, оборудование, приборы контроля, прочее) ;
- работы по текущему ремонту централизованных систем питьевого водоснабжения ;
- работы по капитальному ремонту централизованных систем питьевого водоснабжения ;
- работы по аварийному ремонту централизованных систем питьевого водоснабжения ;
- работы по монтажу и демонтажу технологического оборудования централизованных систем питьевого водоснабжения ;
- пуско-наладочные работы на централизованных системах питьевого водоснабжения ;
- специальные работы на централизованных системах питьевого водоснабжения (работы на водоводах, на станциях катодной защиты, на оборудовании, КИП, АСУ , в т.ч защита от коррозии, гидравлические испытания, восстановление пропускной способности трубопроводов, метрологическое обеспечение, монтаж водомерных узлов, установка водосчетчиков, прочее) ;
- работы по эксплуатации и содержанию зданий, территорий, инженерных сетей и сооружений объектов централизованных систем питьевого водоснабжения.

2. Эксплуатация централизованных систем водоотведения городских и других поселений :

- работы по диагностике технического состояния централизованных систем водоотведения ;
- работы по техническому обслуживанию централизованных систем водоотведения (регулирующие резервуары, насосные станции, станции очистки сточных вод, сооружения по обеззараживанию сточных вод, оборудование, прочее) ;

- работы по текущему ремонту централизованных систем водоотведения (включая/исключая планово-предупредительный ремонт) ;
- работы по капитальному ремонту централизованных систем водоотведения (включая/исключая выполнение земляных работ);
- работы по аварийно-восстановительному ремонту централизованных систем водоотведения (включая/исключая выполнение земляных работ);
- работы по монтажу и демонтажу технологического оборудования централизованных систем водоотведения ;
- пуско-наладочные работы на централизованных системах водоотведения;
- специальные работы на централизованных системах водоотведения (защита от коррозии, гидравлические испытания, восстановление пропускной способности трубопроводов и прочее);
- работы по эксплуатации и содержанию зданий, территорий, инженерных сетей и сооружений объектов централизованных систем водоотведения городских и других поселений.

2.3.2. Эксплуатация инженерных инфраструктур городов и других населенных пунктов.

1. Услуги по эксплуатации и обеспечению безопасности зданий и сооружений :

- составление сметной документации на ремонтные работы (расценочные описи, сметы, сметно-финансовые расчеты, дефектные ведомости);
- услуги, связанные с эксплуатационным обслуживанием несущих и ограждающих конструкций, фасадов, кровель зданий и сооружений ;
- функции генерального подрядчика по ремонту несущих и ограждающих строительных конструкций ;
- техническое обслуживание несущих и ограждающих строительных конструкций ;
- ремонт несущих и ограждающих строительных конструкций, включая выполнение сопутствующих земляных работ ;
- герметизационные работы при ремонте, включая выполнение сопутствующих земляных работ ;
- ремонт (устройство) гидроизоляции, включая выполнение сопутствующих земляных работ ;
- теплоизоляция строительных конструкций при ремонте, включая выполнение сопутствующих земляных работ ;
- антикоррозийные работы при ремонте ;
- звукоизоляция строительных конструкций при ремонте ;
- ремонт деформационных швов ;
- ремонт (усиление, замена) заполнение оконных и дверных проемов, остекление окон, дверей;
- внутренние отделочные работы (малярные, штукатурные, облицовочные, обойные) ;
- ремонт (устройство) полов ;
- ремонт (устройство) перегородок.

2. Услуги по ремонту дорожного покрытия :
 - текущий ремонт автомобильных дорог, входящих в инфраструктуру городов и других населенных пунктов ;
 - аварийный ремонт автомобильных дорог, входящих в инфраструктуру городов и других населенных пунктов ;
 - капитальный ремонт автомобильных дорог, входящих в инфраструктуру городов и других населенных пунктов ;
 - содержание и ремонт искусственных сооружений на автомобильных дорогах, входящих в инфраструктуру городов и других населенных пунктов .
3. Работы и услуги по эксплуатации инженерных систем :
 - функции генерального подрядчика по работам, связанным с модернизацией, капитальным ремонтом, монтажом, демонтажем и технической эксплуатацией линий электропередач и оборудования .
4. Работы по эксплуатации тепловых сетей, входящих в инфраструктуру городов и других населенных пунктов (коммунальных) :
 - функции генерального подрядчика по модернизации и ремонту наружных систем теплоснабжения ;
 - инженерная диагностика технического состояния и режима функционирования тепловых пунктов (технологического , электротехнического оборудования, КИПиА, арматуры, оснастки) ;
 - техническое обслуживание: ежедневный осмотр тепловых пунктов (технологического, электротехнического оборудования , КИПиА);
 - учет и контроль тепловой энергии на тепловых пунктах ;
 - ремонт тепловых пунктов (технологического, электротехнического оборудования, КИПиА, арматуры, оснастки) ;
 - монтаж и демонтаж оборудования при ремонте тепловых пунктов (технологического, электротехнического оборудования , КИПиА, арматуры, оснастки);
 - модернизация и ремонт тепловых пунктов (технологического, электротехнического оборудования, КИПиА, арматуры, оснастки);
 - услуги по ремонту тепловых сетей, входящих в инфраструктуру городов и других населенных пунктов (коммунальных).
5. Работы по эксплуатации систем водоснабжения (кроме централизованных систем питьевого водоснабжения), входящих в инфраструктуру городов и других населенных пунктов:
 - услуги по ремонту систем водоснабжения ;
 - функции генерального подрядчика по модернизации и ремонту гидротехнических сооружений, источников водоснабжения.
6. Услуги, связанные с эксплуатационным обслуживанием внутренних инженерных систем зданий, не включенных в другие группировки :
 - ремонт внутренних систем электроснабжения, электрооборудования и электроосвещения; услуги, связанные с эксплуатационным обслуживанием систем внутреннего электроснабжения, электрооборудования и электроосвещения ;
 - услуги, связанные с эксплуатационным обслуживанием систем внутреннего холодного водоснабжения ;

- услуги, связанные с эксплуатационным обслуживанием систем внутреннего холодного водоснабжения по заявкам населения ;
- инженерная диагностика технического состояния и режима функционирования систем холодного водоснабжения, включая встроенные насосные, приборы учета ;
- техническое обслуживание систем холодного водоснабжения, включая встроенные насосные, приборы учета ;
- ремонт систем холодного водоснабжения, включая встроенные насосные, приборы учета, включая выполнение сопутствующих земляных работ ;
- услуги, связанные с эксплуатационным обслуживанием систем внутреннего горячего водоснабжения ;
- инженерная диагностика технического состояния и режима функционирования систем горячего водоснабжения, включая встроенные бойлерные, КИП, автоматику, приборы учета ;
- техническое обслуживание систем горячего водоснабжения, включая встроенные бойлерные КИП, автоматику, приборы учета ;
- ремонт систем горячего водоснабжения, включая встроенные бойлерные, КИП, автоматику, приборы учета, включая выполнение сопутствующих земляных работ ;
- услуги, связанные с эксплуатационным обслуживанием систем внутреннего водоотведения ;
- инженерная диагностика технического состояния и режима функционирования систем водоотведения ;
- техническое обслуживание систем водоотведения ;
- ремонт систем водоотведения, включая выполнение сопутствующих земляных работ ;
- услуги, связанные с эксплуатационным обслуживанием систем отопления ;
- инженерная диагностика технического состояния и режима функционирования систем отопления, включая встроенные тепловые пункты и котельные, КИП, автоматику, приборы учета ;
- техническое обслуживание систем отопления, включая встроенные тепловые пункты и котельные, КИП, автоматику, приборы учета ;
- ремонт систем отопления, включая встроенные тепловые пункты и котельные, КИП, автоматику, приборы учета, включая выполнение сопутствующих земляных работ ;
- услуги, связанные с эксплуатационным обслуживанием систем вентиляции и кондиционирования воздуха ;
- инженерная диагностика технического состояния и режима функционирования систем вентиляции ;
- техническое обслуживание систем вентиляции ;
- ремонт систем вентиляции ;
- ремонт систем вентиляции, кондиционирования воздуха и аспирации, систем воздушного отопления, компрессорного и холодильного оборудования, не контролируемого ГГТН (фреонового и т.п.);
- наладка систем вентиляции .

7. Работа по эксплуатации систем водоотведения :

- функции генерального подрядчика по модернизации и ремонту коллекторов, напорных и безнапорных трубопроводов и сооружений водоотводящей сети ;
- диагностика технического состояния и режима функционирования трубопроводов и сооружений водоотводящей сети ;
- техническое обслуживание канализационных насосных станций ;
- ремонт коллекторов, напорных и безнапорных трубопроводов и сооружений водоотводящей сети, включая выполнение сопутствующих земляных работ ;
- техническая эксплуатация автоматизированных систем управления технологическими процессами водопроводных очистных станций ;
- наладка систем автоматизированного управления и диспетчеризации водоотводящей сети ;
- гидравлические испытания аварийных и регулирующих резервуаров канализационных насосных станций ;
- монтаж и демонтаж технологического оборудования канализационных насосных станций ;
- защита от коррозии трубопроводов и сооружений водоотводящей сети, включая выполнение сопутствующих земляных работ ;
- ремонт и модернизация очистных сооружений канализации, включая очистные сооружения поверхностного стока, включая выполнение сопутствующих земляных работ.

8. Услуги по ремонту канализационных систем :

- услуги по ремонту канализационных систем.

9. Работы по благоустройству территорий :

- продукция цветоводства ;
- устройство ограждений и оград .

10. Услуги по удалению отходов :

- сбор и перемещение (транспортировка) твердых бытовых отходов;
- сбор и перемещение (транспортировка) отходов лесопаркового хозяйства;
- сбор и перемещение (транспортировка) фекальных отходов из выгребных ям ;
- вывоз снега.

2.3.3. Эксплуатация взрывоопасных производственных объектов и опасных производственных объектов, на которых используются вещества, способные образовывать взрывоопасные смеси с кислородом воздуха (горючие газы; используется оборудование, работающее под избыточным давлением более 0,07 МПа или при температуре нагрева воды более 115 градусов Цельсия).

2.3.4. Эксплуатация аппаратуры и систем контроля, противоаварийной защиты и сигнализации.

2.3.5. Осуществление строительной деятельности.

Выполнение проектных работ.

Обследование технического состояния зданий и сооружений :

- обследование инженерных коммуникаций ;
- технический отчет по материалам обследований.

2.3.6. Эксплуатация объектов газового хозяйства.

2.3.7. Ремонт взрыво- и пожароопасных, химически опасных и вредных производств.

2.3.8. Ремонт аппаратуры и систем контроля противоаварийной защиты и сигнализации.

2.3.9. Эксплуатация взрыво- и пожароопасных, химически опасных и вредных производств.

2.3.10. Топографо-геодезические и картографические работы:

1. Построение и развитие плановых и высотных съемочных сетей (геодолитные ходы точности 1 : 1000, 1 : 2000, 1 : 3000, магистральные геодезические ходы точности 1 : 5000, 1 : 10000, микротриангуляция, геодезические засечки, геометрическое (техническое и тригонометрическое нивелирование(1.12.0.0.0)
2. Топографическая съемка, независимо от метода, и (или) ее обновление (корректурa) в масштабах 1 : 500 – 1 : 10000, выполняемая на участках площадью до 1 кв.км (2.1.1.0.0).
3. Съемка подземных и надземных сооружений (инженерных коммуникаций) в масштабах 1 : 500 – 1 : 5000, выполняемая на участках площадью до 1 кв.км. (2.2.1.0.0).
4. Составление, обновление, размножение в графическом виде топографических планов (включая планы городов и других населенных пунктов) масштабов крупнее 1 : 10000, в том числе включающих сведения, составляющие государственную тайну (4.2.1.0.0).
5. Использование исходных топографо-геодезических, картографических и аэросъемочных материалов и данных, материалов космических съемок при выполнении указанных в лицензии видов топографо-геодезических и картографических работ (5.9.0.0.0.).

2.3.11. Осуществление работ по выполнению мобилизационных заданий, хранение материальных ценностей государственного мобилизационного резерва. Проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну.

2.3.12. Осуществление монтажа, наладки и ремонта энергообъектов, электроэнергетического оборудования и энергоустановок потребителей :

1. Ремонт электродвигателей напряжением до 10 кВ.
2. Ремонт основного оборудования и аппаратов для подстанций, распределительных устройств постоянного и переменного тока напряжением до 110 кВ.
3. Ремонт вспомогательного оборудования подстанций, распределительных устройств напряжением до 0,4 кВ.

4. Ремонт оборудования и цепей управления, защиты, автоматики, сигнализации распределительных устройств и дизельных электрических станций до 0,4 кВ.
5. Ремонт арматуры, элементов, узлов, проводов и деталей воздушных и кабельных линий электропередачи переменного тока напряжением до 10 кВ.
6. Ремонт комплектных токопроводов и шинопроводов (магистральных, распределительных, троллейных)
7. Ремонт и наладка средств АСУТП и АСДУ
8. Ремонт и наладка средств диспетчерского и технологического управления.
9. Монтаж электрических машин постоянного и переменного тока общего и специального назначения напряжением до 10 кВ.
10. Монтаж средств автоматизации и вычислительной техники.
11. Монтаж силовых трансформаторов напряжением до 10 кВ включительно.
12. Монтаж основного и вспомогательного силового оборудования подстанций, преобразовательных и распределительных устройств напряжением до 10 кВ включительно.
13. Монтаж сетей и систем управления, защиты, автоматики, измерений (в т.ч. АСУ и АСУ ТП) и сигнализации подстанций, преобразовательных и распределительных устройств (пунктов).
14. Монтаж систем и приборов учета электрической энергии.
15. Монтаж комплектных токопроводов и шинопроводов (магистральных, распределительных, троллейных).
16. Монтаж воздушных линий электропередачи переменного тока напряжением до 10 кВ.
17. Монтаж кабельных линий электропередачи переменного тока напряжением до 10 кВ.
18. Монтаж наружных и внутренних (воздушных и кабельных) сетей освещения.
19. Монтаж заземляющих устройств всех типов и цепей заземления.
20. Монтаж стационарных и аккумуляторных батарей.
21. Монтаж электроустановок во взрывоопасных зонах.
22. Работы по защите конструкций и оборудования от коррозии.
23. Наладка и испытания вращающихся машин напряжением до 10 кВ.
24. Наладка и испытания силовых трансформаторов напряжением до 10 кВ.
25. Наладка и испытания силового электрооборудования подстанций, распределительных и преобразовательных устройств напряжением до 110 кВ
26. Наладка :
 - систем КИП технологических защит, автоматики, управления, сигнализации котельных;
 - автоматизированных систем управления ;
 - средств вычислительной техники.
27. Наладка и испытания вспомогательных электротехнических и технологических устройств дизельных электрических станций, подстанций, линий электропередачи , распределительных и преобразовательных устройств.
28. Наладка и испытания автоматизированных систем, подсистем и их компонентов.
29. Испытания опор проводов, изоляторов, линейной арматуры и других элементов линий электропередачи и подстанций напряжением до 10 кВ.

30. Наладка и испытания комплектных распределительных устройств и подстанций напряжением до 10 кВ.

31. Наладка и испытания систем и приборов учета электрической энергии.

32. Работы по диагностике состояния электрических машин, силового электрооборудования и вспомогательных устройств энергообъектов напряжением до 10 кВ.

33. Проведение испытаний и измерений параметров электроустановок, их частей и элементов в процессе монтажа, наладки, эксплуатации и ремонта.

2.3.13. Проведение бактериологического контроля сточных вод и природных поверхностных вод с микроорганизмами Ш-1У группы патогенности, включая определение ОМЧ, индекса ЛКП, колифагов, *E. coli*.

2.3.14. Деятельность, связанную с использованием возбудителей инфекционных заболеваний человека. Выполнение работ с микроорганизмами 3-4 групп патогенности.

2.3.15. Проведение контроля качества питьевой и природной воды с микроорганизмами Ш-1У групп патогенности, включая определение ОМЧ, индекса, колифагов, ОКБ, ТКБ, спор сульфитредуцирующих клостридий, цист лямблий, *E. coli*;

2.3.16. Эксплуатация грузоподъемных кранов и подъемников (вышек).

2.3.17. Эксплуатация паровых котлов.

2.3.18. Производство, передача, распределение электрической энергии, теплоты.

2.3.19. Строительство зданий и сооружений 2-го уровня ответственности.

1. Подготовка строительной площадки :

- снос строений и разборка конструкций ;
- расчистка и осушение территорий ;
- установка и сборка бытовых зданий и сооружений ;
- устройство вспомогательных конструкций и приспособлений ;
- устройство внутриплощадочных дорог, тротуаров ;
- устройство подкрановых путей.

2. Земляные работы :

- планирование площадей ;
- разработка грунтов ;
- уплотнение грунтов ;
- устройство дренажей и конструкций из камня и скальных пород ;
- благоустройство ;
- озеленение.

3. Возведение несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений :

- возведение несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений высотой до 27 метров ;

- возведение специальных сооружений (в т.ч. конструкций водонапорных башен, резервуаров, газгольдеров, каркасов зданий);
- монтаж металлоконструкций ;
- устройство конструкции из монолитного бетона и железобетона ;
- устройство сборных бетонных и железобетонных конструкций ;
- кладка из камня, кирпича и блоков ;
- установка асбоцементных, гипсобетонных, арболитовых, легкобетонных, полимерных изделий и конструкций ;
- установка деревянных конструкций и изделий ;
- остекление .

4. Работы по устройству наружных инженерных сетей и оборудования :

- устройство колодцев, площадок, оголовков, лотков;
- прокладка сетей электроснабжения на напряжение до 10 кВ.;
- прокладка тепловых сетей с температурой теплоносителя до 115 градусов С;
- прокладка сетей водоснабжения, кроме централизованных систем питьевого водоснабжения городских и других поселений ;
- прокладка канализационных сетей, кроме централизованных систем водоотведения городских и других поселений ;
- установка запорной арматуры ;
- монтаж санитарно-технического оборудования ;
- прокладка линий связи, радио, телевидения ;
- прокладка наружных сетей отопления, водоснабжения и канализации из полимерных и металлопластиковых материалов;
- устройство дорожных оснований и покрытий при благоустроительных работах.

5. Работы по устройству внутренних инженерных систем :

- устройство систем вентиляции, кондиционирования воздуха, аспирации ;
- прокладка внутренних сетей электроснабжения до 1000 в.;
- прокладка внутренних тепловых сетей с температурой теплоносителя до 115 град.С;
- прокладка внутренних систем водоснабжения ;
- прокладка внутренних систем канализации ;
- установка санитарно-технических приборов ;
- устройство внутреннего электроосвещения ;
- устройство внутренних линий связи, радио ;
- прокладка внутренних сетей отопления, водоснабжения и канализации из полимерных и металлопластиковых материалов ;
- установка приборов учета энергоресурсов (ультразвуковые расходомеры воды типа УЗР и др, счетчики электроэнергии типа СО и др.).

6. Работы по защите конструкций и оборудования :

- гидроизоляция строительных конструкций ;
- кровельные работы ;
- теплоизоляция строительных конструкций ;
- теплоизоляция трубопроводов и оборудования работающих при температуре не более 115 град.С;

- электрохимическая защита трубопроводов и металлических сооружений ;
- химзащитные покрытия при воздействии средне и сильноагрессивных сред ;

7. Отделочные работы :

- штукатурные работы ;
- устройство полов ;
- устройство специальных видов покрытий и полов (бетонные кислотостойкие, плиты керамические кислотоупорные) ;
- облицовочные работы ;
- малярные работы .

8. Монтаж технологического оборудования (только в собственных подразделениях) :

- подъемно-транспортного оборудования ;
- металлообрабатывающего оборудования ;
- деревообрабатывающего оборудования ;
- теплосилового оборудования ;
- компрессорных машин, насосов и вентиляторов ;
- технологических металлоконструкций ;
- технологических трубопроводов ;
- электротехнических установок ;
- оборудования связи ;
- приборов, средств автоматизации и вычислительной техники.

9. Пуско-наладочные работы (только в собственных подразделениях) :

- подъемно-транспортного оборудования ;
- металлообрабатывающего оборудования ;
- теплосилового оборудования ;
- деревообрабатывающего оборудования ;
- электротехнических устройств ;
- автоматизированных систем управления ;
- систем вентиляции и кондиционирования воздуха ;
- систем водоснабжения, канализации ;
- систем теплоснабжения ;
- оборудования по производству строительных материалов, конструкций и изделий ;
- средств вычислительной техники ;
- систем автоматизации технологических процессов и инженерного оборудования ;
- оборудования связи.

10. Осуществление функций генерального подрядчика :

- контроль качества проектно-сметной документации ;
- планирование субподрядных работ и обеспечение их выполнения договорными условиями ;
- организация субподрядных работ в части финансирования, учета и отчетности ;
- организация субподрядных работ в части материально-технического снабжения ;

- организация субподрядных работ в части освоения строительной площадки ;
- осуществление технического надзора за качеством субподрядных работ и их прием ;
- сдача законченного объекта строительства в эксплуатацию.

2.3.20. Строительство централизованных систем питьевого водоснабжения и систем водоотведения городских и других поселений.

1. Прокладка сетей водоснабжения и возведение сооружений водоснабжения :
 - водозаборные сооружения ;
 - сооружения водоподготовки ;
 - водоводы и водопроводные сети ;
 - колодцы, водонапорные башни, резервуары и другие емкости для воды;
 - насосные станции ;
 - переходы трубопроводов через естественные и искусственные преграды.
2. Прокладка канализационных сетей и возведение сооружений на них :
 - канализационные сети ;
 - колодцы, дождеприемники и другие сооружения ;
 - насосные и воздухоудельные станции ;
 - очистные сооружения канализации .
3. Монтаж оборудования :
 - установка запорной арматуры ;
 - монтаж технологического оборудования;
 - монтаж электрооборудования ;
 - монтаж систем автоматизации и управления ;
 - монтаж контрольно-измерительных приборов.
4. Пуско-наладочные работы :
 - систем водоснабжения ;
 - систем канализации ;
 - систем автоматизации и управления .

2.3.21. Производство изделий производственно-технического назначения (в том числе водоразборных колонок, пожарных гидрантов, задвижек и т.п.)

2.3.22. Изготовление товаров народного потребления.

2.3.23. Сбор и переработка вторичного сырья и деловых отходов производства.

2.3.24. Жилищно-гражданское строительство.

2.3.25. Розничная торговля (продажа неликвидов, изделий предпринимательской деятельности).

- 2.3.26. Организация общественного питания: открытие столовых, обеспечение питанием работников Предприятия и других граждан в структурных подразделениях Предприятия, в летний период на базах отдыха и в детском оздоровительном лагере.
- 2.3.27. По договору со сторонними организациями производит работы на сетях и сооружениях Предприятия, не нарушая интересов потребителей.
- 2.3.28. Производит операции с ценными бумагами.
- 2.3.29. Спортивно-оздоровительные услуги работникам Предприятия, детям, другим гражданам, учреждениям, предприятиям, организациям и продажа путевок.
- 2.3.30. Разработка и эксплуатация автоматизированной системы управления на Предприятии. Разработка и эксплуатация программного обеспечения. Обслуживание, сборка, ремонт и эксплуатация средств вычислительной и офисной техники.
- 2.3.31. Автотранспортные услуги.
- 2.3.32. Организация автостоянки.
- 2.3.33. Бытовые услуги : услуги бань, душей и другие.
- 2.3.34. Осуществление работ в сфере дорожного движения для проведения аварийных, ремонтно-восстановительных, строительных работ: разработка дислокаций дорожных знаков, локальных схем организации дорожного движения. Установка, монтаж, наладка, ремонт, обслуживание, эксплуатация дорожных знаков, дорожных ограждений, направляющих устройств.
- 2.3.35. Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств.
- 2.3.36. Ремонт средств измерений.
- 2.3.37. Технический надзор за строительно-монтажными работами по возведению сетей, сооружений, коммуникаций и т.д. в соответствии с договорами на кап.строительство.
- 2.3.38. Техническая приемка в эксплуатацию новых и реконструированных сооружений, коммуникаций, оборудования и т.д.
- 2.3.39. Выдача разрешений и технических условий на присоединение к системам водоснабжения и канализации населенных мест, жилых и общественных зданий, промышленных и коммунально-бытовых предприятий и др., согласование проектов водоснабжения, канализации.
- 2.3.40. Технический контроль и надзор за использованием водой потребителями, учет количества потребляемой воды.
- 2.3.41. Проведение паспортизации и инвентаризации сооружений, коммуникаций, оборудования.

2.3.42. Контроль качества и количества производственных сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации, а также качества предварительной очистки на ведомственных сооружениях.

2.3.43. Выполнение природоохранных мероприятий.

2.3.44. Обучение и повышение квалификации и знаний обслуживающего персонала.

2.3.45. Материально-техническое снабжение своей деятельности.

2.3.46. Организация архива и хранение технической документации учреждений, предприятий, организаций, граждан (списание материалов, изыскание исполнительных чертежей, актов и др.) и других документов Предприятия.

2.3.47. Первичный учет вод, забираемых из водных объектов и сбрасываемых в них, по формам и в сроки, согласованные с местными органами по регулированию использования и охране вод.

2.3.48. Пользование недрами с целью добычи подземных вод.

2.3.49. Разведка и добыча подземных вод.

2.3.50. Водопользование (поверхностные водные объекты).

2.3.51. Эксплуатация лифтов.

2.4. Предприятие не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

2.5. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законом, Предприятие может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

3. ИМУЩЕСТВО ПРЕДПРИЯТИЯ

3.1. Имущество Предприятия является муниципальной собственностью, принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения и отражается на его самостоятельном балансе.

Право хозяйственного ведения в отношении муниципального имущества, принадлежащего Предприятию, возникает у Предприятия с момента передачи ему имущества, если иное не установлено законом и иными правовыми актами или решением собственника.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, а также имущество, приобретенное за счет полученной прибыли, являются муниципальной собственностью и поступают в хозяйственное ведение Предприятия.

3.2. Изъятие у Предприятия используемого им имущества не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

3.3. Имущество Предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия.

3.4. Уставный фонд Предприятия составляет 200 млн.рублей. Уставный фонд Предприятия сформирован за счет имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения, доходов, полученных в результате деятельности Предприятия.

3.5. Уставный фонд может быть увеличен решением собственника имущества на основании данных утвержденной годовой бухгалтерской отчетности за истекший финансовый год за счет дополнительно передаваемого собственником имущества, а также доходов, полученных в результате деятельности Предприятия. Уставный фонд может быть увеличен только после его формирования в полном объеме, в том числе после передачи Предприятию недвижимого и иного имущества, предназначенного для закрепления за ним на праве хозяйственного ведения. Размер уставного фонда Предприятия с учетом размера его резервного фонда не может превышать стоимость чистых активов Предприятия.

3.6. Если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется менее размера его уставного фонда, собственник имущества принимает решение об уменьшении уставного фонда Предприятия до размера, не превышающего стоимости его чистых активов. Если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше установленного законом минимального размера уставного фонда и в течение трех месяцев не будет восстановлена, собственник имущества принимает решение о ликвидации или реорганизации Предприятия.

В случае принятия решения об уменьшении уставного фонда Предприятие в течение тридцати дней обязано письменно уведомить об этом своих кредиторов и опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Предприятия вправе в течение тридцати дней с даты направления им уведомления о принятом решении или в течение тридцати дней с даты опубликования указанного сообщения потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательства и возмещения убытков.

Если в указанных случаях собственник имущества Предприятия в течение шести календарных месяцев после окончания финансового года не принимает решение об уменьшении уставного фонда, о восстановлении размера чистых активов до минимального размера уставного фонда, о ликвидации или реорганизации Предприятия, кредиторы вправе потребовать от Предприятия прекращения или досрочного исполнения обязательств и возмещения причиненных им убытков.

3.7. За счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли Предприятие создает резервный фонд.

Резервный фонд Предприятия составляет не менее 10 процентов уставного фонда Предприятия, если иное не установлено законодательством, и формируется путем ежегодных отчислений в размере 10 процентов от чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, до достижения указанного в настоящем пункте размера.

Резервный фонд Предприятия используется для покрытия его убытков, в случае отсутствия иных средств, в других целях по согласованию с собственником имущества.

3.8. Предприятие за счет чистой прибыли вправе создавать также :

- социальный фонд в размере 0,5% от чистой прибыли, средства которого используются на решение вопросов укрепления здоровья работников Предприятия, в том числе на профилактику профессиональных заболеваний ;

- жилищный фонд в размере 0,5% от чистой прибыли, средства которого используются на приобретение и строительство (долевое участие) жилья для работников Предприятия, нуждающихся в улучшении жилищных условий;
 - фонд материального поощрения работников Предприятия в размере 0,5% от чистой прибыли, средства которого используются на материальное поощрение работников Предприятия.
- Средства, зачисленные в указанные фонды, могут быть использованы Предприятием только на цели, в соответствии с которыми они созданы.

3.9. Предприятие перечисляет в бюджет города Самары часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в порядке, в размерах и в сроки, определенные органами местного самоуправления.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

4.1. Предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, предусмотренных законодательством, иными нормативными актами и настоящим Уставом.

Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия собственника имущества Предприятия.

Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены настоящим Уставом. Сделки, совершенные Предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

4.2. Собственник имущества Предприятия дает согласие Предприятию:

- участвовать в ассоциациях и других объединениях коммерческих и некоммерческих организаций, в иных юридических лицах;
- создавать филиалы и открывать представительства Предприятия;
- совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества;
- совершать крупные сделки, связанные с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения имущества, стоимость которого составляет более десяти процентов уставного фонда Предприятия, иные сделки;
- осуществлять заимствования в форме кредитов по договорам с кредитными организациями и бюджетных кредитов, предоставленных на условиях и в пределах лимитов, которые предусмотрены бюджетным законодательством Российской Федерации, путем размещения облигаций или выдачи векселей.

4.3. Прибыль предприятия, остающаяся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, используется в соответствии с целями создания Предприятия.

4.4. Предприятие самостоятельно устанавливает цены и тарифы на услуги и продукцию по предпринимательской деятельности, кроме основной деятельности, по которой цены и тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения подлежат государственному регулированию.

5. УПРАВЛЕНИЕ

5.1. Управление Предприятием осуществляет директор. Директор является единоличным исполнительным органом Предприятия. Директор подотчетен собственнику имущества Предприятия.

5.2. Директор назначается на должность и освобождается от должности распоряжением главы администрации г.Самары. Директор осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством и трудовым договором, заключенным с Комитетом. Изменение трудового договора оформляется дополнительным соглашением, являющимся его неотъемлемой частью. Трудовой договор с директором прекращается по основаниям, предусмотренным трудовым законодательством, иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами и трудовым договором.

5.3. Директор Предприятия действует от имени Предприятия без доверенности, представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия, утверждает структуру и штаты Предприятия, осуществляет прием на работу работников, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры, издает приказы, выдает доверенности в порядке, установленном законодательством, открывает в банках расчетные и другие счета, пользуется правом распоряжаться имуществом и денежными средствами в соответствии с законодательством РФ и настоящим Уставом, решает вопросы деятельности Предприятия.

5.4. Директор Предприятия организует выполнение решений собственника его имущества, действуя в интересах Предприятия добросовестно и разумно. Директор Предприятия несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества Предприятия.

5.5. Директор Предприятия не вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности директора, а также принимать участие в забастовках.

5.6. Директор Предприятия не может совершать сделки, в совершении которых имеется его заинтересованность, без согласия собственника имущества Предприятия.

Директор Предприятия признается заинтересованным в совершении Предприятием сделки, в случаях, если он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации:

являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;

владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью или более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной

сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;

занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием.

Директор Предприятия обязан доводить до сведения собственника имущества Предприятия информации:

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры, и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев) в совокупности или занимают должности в органах управления;

- об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

5.7. Директор Предприятия подлежит аттестации в порядке, установленном собственником имущества Предприятия.

5.8. Директор Предприятия отчитывается о деятельности Предприятия в порядке и в сроки, которые определяются собственником имущества Предприятия.

5.9. Директор несет персональную ответственность за организацию работ и создание условий по защите государственной тайны на Предприятии, за несоблюдение установленных законодательством ограничений по ознакомлению со сведениями, составляющими государственную тайну.

5.10. Работники Предприятия обязаны соблюдать требования законодательства о государственной тайне Российской Федерации.

6. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

6.1. Предприятие осуществляет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном действующим законодательством.

6.2. В случаях, определенных собственником имущества, бухгалтерская отчетность Предприятия подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором.

6.3. Должностные лица Предприятия за искажение отчетности несут установленную законодательством ответственность.

6.4. Контроль за деятельностью Предприятия осуществляют Комитет, отраслевой заместитель главы администрации города Самары и контрольно-ревизионная комиссия Предприятия, положение о которой и состав которой утверждаются Предприятием по согласованию с Комитетом.

6.5. По окончании отчетного периода Предприятие представляет в Комитет бухгалтерскую отчетность и иные документы, перечень которых определяется органами местного самоуправления.

6.6. В случаях, предусмотренных федеральными законами или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Предприятие обязано публиковать отчетность о своей деятельности.

7. АРХИВНОЕ ДЕЛО. СОХРАННОСТЬ ДОКУМЕНТОВ

7.1. Предприятие обязано хранить:

- учредительные документы Предприятия, а также изменения и дополнения, внесенные в них и зарегистрированные в установленном порядке;

- решения собственника имущества Предприятия о создании Предприятия и об утверждении перечня имущества, передаваемого Предприятию в хозяйственное ведение, о денежной оценке уставного фонда, а также иные решения, связанные с созданием Предприятия;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Предприятия;
- документы, подтверждающие права Предприятия на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Предприятия;
- положения о филиалах и представительствах Предприятия;
- решения собственника имущества Предприятия, касающиеся деятельности Предприятия;
- списки аффилированных лиц Предприятия;
- аудиторские заключения, заключения органов государственного или муниципального финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, внутренними документами Предприятия, решениями собственника имущества Предприятия и руководителя Предприятия;
- техническую документацию.

7.2. Предприятие хранит документы, предусмотренные пунктом 7.1. Устава, по месту его нахождения.

7.3. При ликвидации Предприятия документы, предусмотренные п.7.1. Устава, передаются на хранение в государственный архив в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. МОБИЛИЗАЦИОННАЯ РАБОТА

8.1. Директор Предприятия несет ответственность за выполнение установленных Правительством Российской Федерации мобилизационных заданий, руководствуется действующим законодательством о воинском учете военнообязанных запаса и требованиями местных органов военного управления; выполняет требования действующего законодательства по гражданской обороне в соответствии с решениями начальника ГО – главы администрации территориальной единицы, в пределах которой находится Предприятие.

9. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

9.1. Реорганизация и ликвидация Предприятия осуществляется на основании решения собственника его имущества, а также судом в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством.

9.2. Ликвидационная комиссия назначается собственником имущества Предприятия.

9.3. Имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, передается собственнику имущества Предприятия.

9.4. При реорганизации, ликвидации Предприятия или прекращении работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну, Предприятие обязано обеспечить сохранность этих сведений и их носителей в соответствии с требованиями действующего законодательства в области защиты государственной тайны.

9.5. Предприятие считается реорганизованным или ликвидированным с момента внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

Mc ~~for~~ ^{for} AB. Capric.



В.А.Семькин

Т.М.Киселева